

Lors de la première visite de l'appartement on ne pense pas à tout, voici un moyen d'organiser ses idées :

<i>Équipement du logement</i>	
Aucune présence de moisissures sur les murs et les plafonds	<input type="checkbox"/>
Bon fonctionnement des portes et fenêtres	<input type="checkbox"/>
Équipement de la cuisine en état de fonctionnement - four - réfrigérateur - plaque cuisson	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Mobilier en bon état (si logement meublé)	<input type="checkbox"/>
Fonctionnement des sanitaires (salle de bain et WC) - chasse d'eau - robinet - douche	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
Renseignement sur les ordures ménagères, le recyclage et le dépôt de verres	<input type="checkbox"/>
Fonctionnement du chauffage	<input type="checkbox"/>
Accessibilité - TV, - Internet - téléphone	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
État de l'électricité	<input type="checkbox"/>

## Adresse utiles :

ADIL du Jura

(*Association Départementale d'Information sur le Logement*)

Maison de l'Habitat - 32 rue Rouget de Lisle  
39000 Lons-le-Saunier  
03 84 86 19 30

Une équipe de juriste répond à vos questions.

Raccordement Eau :

[www.toutsurmoneau.fr](http://www.toutsurmoneau.fr) ou 0 977 408 408 du lundi au vendredi de 8 heures à 19 heures et le samedi de 8 heures à 13 heures

Raccordement électricité et gaz : Toutes les infos sur [www.energie-info.fr](http://www.energie-info.fr) (fiches pratiques, comparateurs et outils, ...)

## Nous contacter :

Point Information Jeunesse

10 Quai Jobez - Morez

Locaux de la médiathèque Arcade

39400 Hauts de Bienne

03 84 33 40 61

[ijmorez@jeunes-bfc.fr](mailto:ijmorez@jeunes-bfc.fr)

## Service logement

# DE L'EMMENAGEMENT AU DÉMÉNAGEMENT

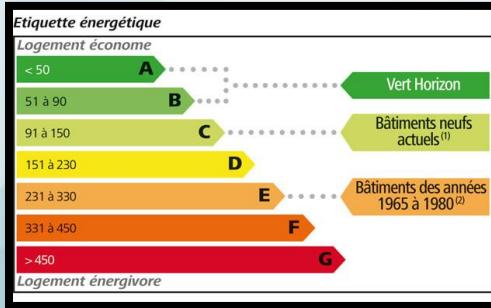
SERVICE LOGEMENT



## Les étapes clés pour réussir son emménagement

### 1<sup>ère</sup> Étapes : la recherche

- Rechercher dans les structures Info Jeunesse, les CROUS, les journaux gratuits, les mairies, les agences immobilières, les résidences étudiantes, les sites internet...
- Faire attention à la localisation
- Regarder le *Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)* :



### 2<sup>ème</sup> Étapes : l'évaluation de son budget

- Il est important de respecter ces formalités :
  - Envoyer un préavis de départ.
  - Résilier l'assurance d'habitation.
  - Relever les compteurs d'énergie et résilier vos contrats auprès des fournisseurs.
  - Demander la résiliation, l'ouverture ou le transfert de votre ligne téléphonique et internet.
  - Retirer votre nom sur la boîte aux lettres.
  - Prévenir les administrations de votre changement d'adresse : CAF, banque, assurance maladie, employeur, Pôle emploi... et si besoin carte d'identité ou titre de séjour et carte grise.
- Réserver une place de stationnement le jour de votre déménagement (ou lors de l'emménagement) auprès de la mairie.

→ Évaluer son budget permet de visualiser ses dépenses pour pouvoir faire des économies. Vérifier les aides auxquelles vous avez droit pour payer le loyer, la caution et les frais d'agence.

→ Vérifier l'état des installations  
Poser toutes sortes de questions

### 3<sup>ème</sup> Étapes : l'avis de l'agent

- Préparer les documents nécessaires pour la signature du bail : bulletin de salaire de votre garant, photocopie de votre pièce d'identité, Relevé d'Identité Bancaire (RIB), justificatif de domicile de votre garant
- Procéder à un état des lieux : c'est un document écrit, obligatoire qui est établi à l'entrée et à la sortie du logement

- Signer le bail : c'est le contrat établi entre le locataire et propriétaire qui fixe les règles d'utilisation du logement (durée, condition de règlement du loyer, la résiliation du bail, le préavis, l'augmentation du loyer...) → *Lisez-le attentivement avant de signer.*

Il existe un formulaire pour simplifier les changements d'adresse sur Service Public.fr



### 4<sup>ème</sup> Étapes : la visite de l'appartement